

Általános Szerződési Feltételek

Hajóbérleti szerződés

I. Bevezető rendelkezések

1. A jelen Általános Szerződési Feltételek (a továbbiakban: **ÁSZF**) tartalmazzák Kun Róbert egyéni vállalkozó, mint Bérbeadó (a továbbiakban: **Bérbeadó**) tulajdonában/üzemeltetésében álló, a 21/2016. (VII. 12.) NFM rendelet szerinti előírásoknak megfelelő és a szükséges szakhatósági engedélyekkel rendelkező vitorlás kishajók (a továbbiakban: **Hajó**) bérletére vonatkozó szerződéses feltételeket.
2. Az ÁSZF hatálya a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: **Ptk.**) 6:331.§ szerinti bérleti szerződés tárgyában folytatott szerződéskötést megelőző tárgyalásokra, a szerződés megkötésének folyamatára, a szerződés megkötésére és teljesítésére, illetve a szerződésszegő magatartásokra terjed ki.
3. Bérlőnek minősül minden olyan, a Ptk. szerint fogyasztónak minősülő nagykorú és cselekvőképes természetes személy (a továbbiakban: **Fogyasztó**), illetve minden olyan Ptk. szerinti vállalkozás (a továbbiakban: **Vállalkozás**) (a továbbiakban összefoglalóan: **Bérlő**), aki bérleti jogviszonyt létesít a Bérbeadóval a Hajó bérletére vonatkozóan. Bérbeadó és Bérlő együttesen Felek (a továbbiakban: **Felek**). A bérleti szerződés a Bérbeadó és a Bérlő között létrejövő, a Hajó bérletére vonatkozó szerződés, amely az alábbi részekből áll: Ajánlat, ÁSZF és szerződéses mellékletek (a továbbiakban: **Szerződés**). Amennyiben bármely tényről vagy körülményről a Felek az Ajánlatban külön nem rendelkeztek, akkor arra a Szerződés létrejöttékor hatályos ÁSZF-ben foglaltak az irányadóak.
4. Vállalkozásnak minősül minden jogi személy, jogi személyiség nélküli gazdasági társaság vagy egyéb szervezet, illetve minden olyan természetes személy, amely a szakmája, önálló foglalkozása vagy üzleti tevékenysége körében jár el (pl. adószámos magánszemély, egyéni vállalkozó, őstermelő).
5. A Szerződés a személyes szerződéskötés kivételével távollévők között létrejött, magyar nyelvű, írásba nem foglalt szerződésnek minősül, melynek tartalma utólagosan visszakereshető és hozzáférhető. A távollévők között létrejött Szerződés az elektronikus kereskedelmi szolgáltatások, valamint az információs társadalommal összefüggő szolgáltatások egyes kérdéseiről szóló 2001. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Ektv.) szerinti információs társadalommal összefüggő szolgáltatás igénybevételére irányuló szerződésnek, valamint a Ptk. Második Rész, XVI. Fejezete (Az elektronikus úton történő szerződéskötés külön szabályai) szerint kötött szerződésnek minősül. A

Bérbeadó által nyújtott szolgáltatás a fogyasztó és a vállalkozás közötti szerződések részletes szabályairól szóló 45/2014. (II. 26.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Korm. rendelet**) hatálya alá tartozik a Fogyasztó vonatkozásában. A Szerződés iktatásra kerül, magatartási kódexre nem utal, nyelve a magyar.

6. A Bérbeadó a jelen ÁSZF rendelkezéseit a vonatkozó jogszabályi keretek között egyoldalúan jogosult megváltoztatni. Az ÁSZF módosításai a Bérlővel történt közléstől hatályosak, a már addig létrejött szerződéseket nem érintik. A Szerződésre az annak hatálybalépése időpontjában hatályos ÁSZF az irányadó a Szerződés teljes időtartamára, kivéve, ha a Felek megállapodása ettől eltérően rendelkezik.
7. A jelen ÁSZF egy vagy több pontjának érvénytelensége nem hat ki a fennmaradó pontoknak, illetve az ÁSZF egészének az érvényességére.
8. Amennyiben a Bérlő általános szerződési feltételeket alkalmaz, úgy annak a rendelkezései nem válnak a Felek között létrejött Szerződés részévé; a Bérlő általános szerződési feltételeinek szerződéses tartalomává válását a Felek kifejezetten kizárják.
9. Ha a bérleti jogviszony létesítésével kapcsolatban kérdés merülne fel, Bérbeadó a III.1. pontban meghatározott elérhetőségein készséggel áll a Bérlő rendelkezésére.

II. Hatály

1. Személyi hatály: Jelen ÁSZF hatálya kiterjed a Hajó bérbeadással üzletszerűen foglalkozó Bérbeadóra és a Bérlőre. A Bérlőnek vagy képviselőjének érvényes, a 15/2001 (IV. 27.) KöViM rendelet 4. melléklet I. fejezet 2. pontjában vagy 4. pontjában meghatározott hajóvezetői engedéllyel (a továbbiakban: **hajóvezetői engedély**) kell rendelkeznie.
2. Időbeli hatály: A jelen ÁSZF az aláírása napján lép hatályba. A jelen ÁSZF hatályát veszti annak visszavonása, módosítása, vagy új ÁSZF elfogadása esetén.
3. Tárgyi hatály: A Szerződés tárgya az Ajánlatban meghatározott Hajó Bérlő részére történő, határozott időre szóló bérbeadása, és a bérbeadáshoz kapcsolódó szolgáltatások (a továbbiakban: **Bérlet**) biztosítása.
4. **Az Ajánlat elfogadásával és bérleti díjelőleg megfizetésével a Bérlő elfogadja és magára nézve kötelezőnek ismeri el a jelen ÁSZF-ben foglalt rendelkezéseket.**

III. A Bérbeadó adatai

1. Név: **Kun Róbert egyéni vállalkozó**
Székhely: 1039 Budapest, Czuczor utca 11/b.

Nyilvántartási szám: 58159299
Adószám: 41920950-1-41
Számlavezető bank: OTP Bank
Bankszámlaszám: 11703006-25995044
Elektronikus elérhetőség: robert@survive-all.hu
Telefonszám: +36 30 939 2363

IV. A Szerződés létrejötte

1. A Bérló szóban vagy írásban kérhet ajánlatot a Bérbeadótól (a továbbiakban: **Ajánlatkérés**). Az Ajánlatkérésnek tartalmaznia kell a Bérló nevét, lakóhelyét (Vállalkozás esetén a nevét, székhelyét, adószámát), e-mail címét, a bérleti időszak kezdő és záró időpontját. Bérloi érdeklődés esetén Bérbeadó ajánlatot (a továbbiakban: **Ajánlat**) ad írásban a Bérló részére, és ezzel egyidejűleg megküldi a jelen ÁSZF-et, valamint díjbekérőt állít ki a bérleti díj 50 (ötven) %-áról (a továbbiakban: **Díjelőleg**). Amennyiben az Ajánlat továbbításától számított 72 (hetvenkét) órán belül a Bérló a Díjelőleget nem fizeti meg, úgy a Bérbeadó az ajánlati kötöttsége alól mentesül, ajánlati kötöttsége megszűnik, és jogosulttá válik a Hajó harmadik személy részére történő bérbeadására. A Bérbeadó Ajánlata addig az időpontig kötelezettségvállalás nélküli nyilatkozatnak minősül, amíg a bankszámláján a Díjelőleg összege nem kerül jóváírásra. Az Ajánlat az azon feltüntetett időpontig, ilyen hiányában pedig 72 (hetvenkét) óráig érvényes. **A Bérbeadó kifejezetten felhívja a Bérló figyelmét, hogy kizárólag a Díjelőleg megfizetését követően jogosult arra, hogy a szolgáltatásnyújtást követelje a Bérbeadótól.**

A Bérbeadót nem terheli semmilyen felelősség abban az esetben, ha az Ajánlat/díjbekérő azért nem érkezik meg a Bérlőhöz, mert az általa megadott e-mail cím nem megfelelő, vagy az Ajánlat/díjbekérő nem kézbesíthető a Bérló elektronikus postafiókjának telítettsége miatt.

2. **A Felek között a Szerződés az Ajánlat elfogadásával és a Díjelőleg Bérbeadó bankszámláján történő jóváírásával, ráutaló magatartással, a Díjelőleg jóváírása napján jön létre a jelen ÁSZF-ben foglalt feltételek szerint. A Bérló a díjbekérőben szereplő összeg elutalásával elfogadja a Bérbeadó ÁSZF-ben foglalt rendelkezéseit.**
3. A Szerződés megkötésére, módosítására, a Szerződéssel kapcsolatban jognyilatkozat tételére Vállalkozás esetén a cégjegyzési és képviseleti joggal felruházott törvényes képviselők, illetve az általuk szabályszerűen meghatalmazott képviselők jogosultak, Fogyasztó esetén pedig a természetes személy személyesen vagy szabályszerűen meghatalmazott képviselője útján jogosult. Amennyiben a Bérló Fogyasztó, akkor a Bérló nevében történő nyilatkozatok megtételére csak akkor jogosult, ha nagykorú és cselekvőképes. Amennyiben a Feleket meghatalmazott képviseli, úgy a meghatalmazást, mint egyoldalú jognyilatkozatot teljes bizonyító erejű magánokiratba kell foglalni.

4. A Bérelő képviselőjére jogosult személy képviselői jogkörének korlátozása a Bérbeadóval szemben hatálytalan.
5. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos magyar jogszabályok, különösen a **Ptk.** rendelkezései irányadóak.

V. A Szerződés tárgya és célja

1. A Bérbeadó a bérleti díj ellenében bérbe adja az Ajánlatban megjelölt Hajót a Bérelő részére, a Bérelő pedig bérbe veszi azt.
2. A Bérelő a Bérbeadó előzetes írásos és kifejezett beleegyezése nélkül nem adhatja albérletbe a Hajót, illetve nem engedményezheti a Szerződést harmadik félre.
3. A Bérlet célja a Bérelő saját kedvtelési célú hajózásának a biztosítása. A bérleti jogviszony alatt a Hajó gazdasági, oktatási, fuvarozási, szórakoztatási vagy kereskedelmi célra történő használata tilos. A Bérelő tudomásul veszi, hogy a Bérbeadó és a Bérelő a Szerződést a jelen pontban megnevezett határozott bérleti céllal kötötték, így a Bérlet célja csak a Bérbeadó előzetes írásos beleegyezésével módosítható. Ezen rendelkezés megszegése, illetőleg a Bérlet céljának a figyelmen kívül hagyása súlyos szerződésszegésnek minősül.
4. A Bérlet részletfeltételeit, valamint a Hajó műszaki paramétereit az Ajánlat és az egyéb szerződéses mellékletek tartalmazzák.

VI. A Bérlet időtartama

1. A Bérlet időtartama az Ajánlatban meghatározott, a Bérlet kezdete és a vége közötti határozott ideig tartó időintervallum.
2. A Bérlet kezdete az Ajánlatban megjelölt pontos időpont, amikortól kezdődően a Bérbeadó a Hajó időleges használatának az átengedésére, a Bérelő pedig a Hajó átvételére és ettől az időponttól bérleti díj fizetésére köteles. A Bérlet vége az Ajánlatban megjelölt pontos időpont, ameddig a Bérbeadó a Hajó időleges használatának az átengedésére, a Bérelő pedig a Hajó visszaadásra és eddig az időpontig bérleti díj fizetésére köteles.

VII. A bérleti díj, fizetési feltételek, kaució

1. A Bérelő a Hajó bérletéért bérleti díjat köteles fizetni az Ajánlatban meghatározott összegben, pénznemben és fizetési ütemezés szerint. A Bérelő által fizetendő díjakban a

mindenkori hatályos jogszabályok szerinti általános forgalmi adó mértéke és összege külön feltüntetésre kerül.

2. A Szerződésből adódó mindennemű fizetés átvételi elismervény ellenében készpénzben, bankszámlára történő átutalással vagy bankkártyás fizetéssel történik.
3. Amennyiben a Felek az Ajánlatban eltérően nem rögzítik, a bérleti díj két részletben fizetendő. A Szerződés alapján teljesítendő bármely banki átutalással/bankkártyával történő fizetés azon a napon tekintendő megtörténtnek, amelyen az adott összeg a Bérbeadó számláján jóváírásra került. A Bérelő által fizetendő díjak megfizetésének valamennyi banki költsége a Bérelőt terheli.
4. A Bérbeadó a bérleti díj 50%-ának megfelelő Díjelőlegről szóló díjbekérőt az Ajánlat elfogadását követően továbbítja a Bérelő részére. A Díjelőleg Bérbeadó bankszámláján történő jóváírását követően Bérbeadó elektronikusan megküldi a Bérelő részére az előlegszámlát.
5. A Bérbeadó a bérleti díj fennmaradó részéről és az Ajánlat alapján fizetendő egyéb esetleges díjakról, költségekről az Ajánlat szerinti esedékesség időpontjában megküldi e-mailben a második díjbekérőt a Bérelő részére. A fennmaradó díj Bérbeadó bankszámláján történő jóváírását követően Bérbeadó elektronikusan megküldi a Bérelő részére a második előlegszámlát.
6. A vég számla (vagy elektronikus vég számla) kiállítása a Hajó visszavételének napjára meghatározott teljesítési idővel (a kifizetett előlegszámlák megfelelő feltüntetésével és beszámításával) a Hajó visszaadása napján esedékes, melyet a Bérbeadó a Hajó visszavételével egyidejűleg átad/megküld a Bérelőnek.
7. Amennyiben a Bérelő bármely fizetési határidőt túllépve, késedelmesen teljesít, akkor késedelmi kamat fizetésére köteles a Bérbeadó részére a Ptk. 6:48.§-ban meghatározott feltételek szerint Fogyasztó esetén, míg a 6:155. § szerint Vállalkozás esetén.
8. A Bérelő a szerződéses kötelezettségei teljesítésének biztosítására kaució (a továbbiakban: óvadék vagy **kaució**) fizetésére köteles az Ajánlatban meghatározott összegben és pénznemben, amelyet legkésőbb a Hajó birtokba adásának időpontjában köteles megfizetni készpénzben a Bérbeadó részére átvételi elismervény ellenében vagy bankkártyával.
9. Amennyiben a Bérbeadó valamely, a Szerződésből eredő követelését a kaució összegéből még a bérleti jogviszony megszűnése előtt kielégíti, úgy a Bérelő köteles a Bérbeadó felhívására 3 (három) napon belül kiegészíteni a kaució összegét az eredeti összegre. Amennyiben a Bérelő ezen kötelezettségének nem tesz eleget, az súlyos szerződésszegésnek minősül.

10. A kaució összege után a Bérbeadónak kamatfizetési kötelezettsége nincs, továbbá jogosult annak használatára.
11. A kaució összege a bérlői károkozás, illetve szerződéses kötelezettség nem teljesítése esetén vehető igénybe. **A Bérlő feljogosítja a Bérbeadót, hogy a kaucióból a Bérlő előzetes értesítése nélkül levonja azon összegeket, amelyek a bérlői károkozásból, szerződésszegésből adódnak.**
12. A Szerződés lezárásakor a Felek a kaució összegével elszámolnak egymással, összhangban az átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzítettekkel. A Bérbeadó felhívja a Bérlő figyelmét, hogy a kaució összege mindaddig zárolásra kerül, amíg az okozott kár javításaira közösen elfogadott ajánlat nem érkezik, vagy meg nem történik a biztosító kifizetése.
13. **Amennyiben a Bérlő határidőre nem fizeti meg a kaució teljes összegét a Bérbeadó részére a Szerződés rendelkezéseinek megfelelően, akkor a Bérbeadó jogosult megtagadni a Hajó átadását, és jogosult a Szerződéstől történő elállásra is a bérleti díjjal megegyező összegű bánatpénz megtartása mellett.**

VIII. A Hajó átadása a Bérlő részére

1. A Hajó átadása a Bérbeadó részéről az alábbi konjunktív feltételek teljesülésekor esedékes:
 - (i) a teljes szerződéses díj jóváírásra került a Bérbeadó bankszámláján vagy részére készpénzben megfizetésre került, és
 - (ii) az Ajánlat szerinti kauciót a Bérbeadó készpénzben, elismervény ellenében átvette a Bérlőtől, vagy a kaució bankkártyával megfizetésre került,
 - (iii) a Bérlet kezdő időpontja elérkezett, és
 - (iv) a Bérlő bemutatja a saját nevére szóló, illetve Vállalkozás esetén az Ajánlatban megjelölt természetes személy nevére szóló, érvényes és eredeti hajóvezetői engedélyét.
2. A Hajó Bérbeadó általi átadásának és a Bérlő általi átvételének helyszíne, amennyiben arról a Szerződés eltérően nem rendelkezik: Alsóörs Marina Kikötő, 8226 Alsóörs Vasút utca 7., 3-as vagy 4-es kikötőhely.
3. A Felek a Hajó birtokbaadásakor külön jegyzőkönyvet vesznek fel, melyben rögzítik a birtokba adás napját és pontos időpontját (óra, perc megjelöléssel). A Bérlő az átadás-átvételi jegyzőkönyvben köteles nyilatkozni arról, hogy a Bérbeadó a Hajót szerződésszerűen szolgáltatotta-e a Bérlő számára, illetve, hogy a Bérlő a Bérbeadó teljesítését szerződésszerű teljesítésnek fogadja-e el. A Bérlő a Hajóval együtt átvett felszerelések és tartozékok minőségi és mennyiségi ellenőrzését az átadással egyidejűleg köteles elvégezni. A jegyzőkönyv aláírásával a Bérlő nyilatkozik továbbá,

hogy a Hajó a birtokba adáskor üzemképes (rendeltetésszerű használatra alkalmas) állapotban van, amiről a Bérelő személyesen is meggyőződött.

4. A Bérelő a birtokátadás időpontjától kezdve viseli a kárveszélyt. A Bérelő ettől az időponttól kezdve felel a jogszabály- és előírás szerű használatért is.
5. Amennyiben a Bérelő késedelmesen veszi át a Hajót, ezen körülmény nem befolyásolja a Bérbeadó bérleti díjra való jogosultságát.

IX. A Hajó használata

1. A Bérelő a Hajót rendeltetés szerűen, az időjárási viszonyoknak megfelelően köteles használni.
2. A Hajó nem rendeltetésszerű használata rendkívüli szerződésszegésnek minősül a Bérelő részéről, és a Szerződés azonnali hatállyal történő megszüntetésének a jogkövetkezményét vonja maga után.
3. A rendkívüli szerződésszegés esetén a Bérletet meg kell szakítani, a teljes bérleti díjat, illetve a Bérbeadó minden olyan kárát, amely a Hajóban keletkezik, és a megkötött biztosítás nem fedezi, a Bérelőnek meg kell fizetnie (pl.: önrész, szándékos károkozás stb.).
4. A nem rendeltetésszerű használat különösen, de nem kizárólagosan az alábbi esetekben valósul meg:
 - (i) a Hajózási Szabályzat előírásainak megszegése;
 - (ii) a hatályos kikötői rend be nem tartása;
 - (iii) alkohol, vagy egyéb tudatmódosító szer befolyásolt állapot alatti hajózás/vezetés;
 - (iv) versenyzés vagy versenyen való részvétel a Bérbeadó engedélye nélkül;
 - (v) más vízi jármű vontatása (kivétel a vészhelyzet);
 - (vi) a Szerződésében meghatározott férőhely (utasok) létszámának túllépése;
 - (vii) eltérés a mellékletben rögzített utaslistától;
 - (viii) a kikötői, közös használatra szolgáló helyiségek nem rendeltetésszerű, gondatlan vagy mások jogainak és törvényes érdekeinek sérelmével történő használata;
 - (ix) a Hajó belső és külső részén az eszközök nem rendeltetésszerű használatával a Hajó belső berendezésében, bútorzatában történő károkozás (pl. tintafolt, karcolások, nem megfelelő cipő használata, ágyhuzat, ágynemű szennyezése stb.);
 - (x) háztartási céltól eltérő maró, robbanó hatású vegyi anyag felvitele a fedélzetre;
 - (xi) ha a Hajó a Beaufort 6-os fokozat feletti viharban elhagyja a kikötőt;
 - (xii) a Hajó használata abban az esetben is, ha annak megjavíthatatlan kára keletkezik, vagy valamely főbb része, mint a motor, a vitorlázat, az árboc, a

fenékvízszivattyú, a horgonyszerkezet, a kötélzet, a navigációs fények, az életmentési felszerelések stb. nincsenek megfelelően működőképes állapotban, vagy nincs elégséges üzemanyag-tartaléka/energia/áram/akku töltöttsége, és általában az időjárási feltételek, a Hajó, a legénység állapota, ill. mindezek kombinációja veszélyezteti a Hajó biztonságát;

- (xiii) ha Bérő szükség esetén haladéktalanul nem csökkenti a vitorlafelületet a biztonságosan kényelmes vitorlázáshoz szükséges mértékre úgy, hogy az ne okozzon túlzott feszülést vagy erőhatást az árbocon és a vitorlázatban;
 - (xiv) a Hajó éjszaka a navigációs fények működtetése vagy elégséges fedélzeti őrszemélyzet nélkül hajózik;
 - (xv) amennyiben baleset-, káresemény-, meghibásodás és/vagy bármilyen feloldhatatlan akadályoztatás esetén a Bérő nem tájékoztatja a Bérbeadót, vagy képviselőjét a Bérbeadó elérhetőségeinek valamelyikén.
5. A Hajó kijelölt kapitányának kötelessége tájékozódni az időjárási előrejelzésekkel, viharjelzésekkel kapcsolatosan (<http://www.met.hu>, illetve kikötőmesteri iroda). Viharjelzés alatt az Országos Meteorológiai Szolgálat (a továbbiakban: **OMSZ**) által üzemeltetett és a Balaton partján a víz felől látható villogó fényjelző készülékek jelzéseit, illetőleg az OMSZ weboldalán található viharelőrejelzéseket kell érteni.
6. A Beaufort 6-os fokozat felett a Hajó használatára a Bérbeadó nem jogosult. A Beaufort 6-os fokozatot meghaladó vihar esetén a nyílt vízről a Bérbeadó a legközelebbi menedék kikötőbe köteles a Hajót vezetni, vagy megfelelően köteles lehorgonyozni a nyílt vízen, és a nyílászárókat köteles bezárni.
7. A kikötőből kihajózni tilos, amennyiben az előrejelzések (mobil alkalmazások) az alábbi értékeket, vagy annál erősebb szelet mutatnak: 6 20-27 csomó 40-50 km/h 25-31 mp/h 10,8-13,8 m/s Erős szél, nagy hullámok néhol átbukó tarajjal.
8. Az esetleges Beaufort 5-6-os fokozat közötti vitorlázás során kizárólag olyan hajóvezető használhatja erős szélben a Hajót, aki teljeskörű anyagi és büntetőjogi felelősséget vállal erős szélben a Hajóban, vagy a Hajóval okozott károkért és a bekövetkezett személyi sérülésekért.
9. A Beaufort 5-6-os fokozat közötti vitorlázásnál kötelező a mentőmellény viselése a Hajón tartozódó valamennyi személynek.
10. A Beaufort 5-6-os fokozat közötti vitorlázás során a Bérbeadó nem javasolja, hogy a Hajót viharjelzés ideje alatt 2 (két) évesnél fiatalabb vezetői engedéllyel használják. Amennyiben a Bérbeadó a Bérő hajóvezetői képzettségét úgy ítéli meg, hogy az nem alkalmas viharban történő hajóvezetésre, akkor a két évnél régebben megszerzett jogosítvány esetén is megtilthatja a Hajó használatát viharjelzés alatt.

11. A Hajót tilos őrzés és felügyelet nélkül hagyni hullámozástól nem védett kikötőben, vagy horgonyon állva. Ide értendő az egymólós kikötő és a kétmólós kikötő bejárathoz közeli, erősen hullámozó része.
12. **Amennyiben a Bérlet időtartama alatt bármely napján a 2. (második) fokozatú viharjelzés a nappali órák 50 %-át meghaladja, akkor a Bérlet a Hajóval a kikötőt nem hagyhatja el. A bérleti díj ezen időszakra is megilleti a Bérbeadót.**
13. A jelen fejezetben meghatározott feltételek be nem tartása esetén, ha bármilyen kár éri a Hajót vagy a Hajó más hajóban vagy kikötői berendezésben vagy egyéb dologban kárt vagy személyi sérülést okoz, akkor azokért a Bérlet teljes kártérítési és büntetőjogi felelősséggel tartozik, függetlenül azok okától.

X. A Hajó cseréje

1. Amennyiben a Hajó valamely előre nem látható ok miatt üzemképtelenné válik (pl. sérülés), és a bérbeadás lehetetlenné válik, úgy a Bérbeadó nem köteles cserehajót biztosítani. A Bérlet ilyen esetben semmilyen kártérítésre nem jogosult. A Bérbeadó köteles mihamarabb a Bérletet értesíteni, a Hajót lehetőség szerint üzemképes állapotba hozni.

XI. A Bérbeadó jogai és kötelezettségei

1. A Bérbeadó köteles a hajóbérleti szolgáltatást a mindenkori hatályos jogszabályoknak és a működésre vonatkozó előírásoknak megfelelően végezni.
2. A Bérbeadó biztosítja, hogy a Hajó hajólevéllel, a jogszabályok által előírt biztonsági- és mentőfelszereléssel ellátva álljon a Bérlet rendelkezésre a Hajó Bérlet részére történő átadásának az időpontjában. A Bérbeadó a Hajót rendeltetésszerű használatra alkalmas, üzemképes állapotban, a tartozéklistán feltüntetett tárgyakkal együtt, kitakarított állapotban bocsátja a Bérlet rendelkezésére.
3. Amennyiben a Bérbeadó olyan okból, amelyért felelős, a hajóbérleti szolgáltatást a Szerződésben megjelölt helyen és időben nem tudja teljesíteni, úgy minden tőle telhetőt megtesz annak érdekében, hogy 24 (Huszonnégy) órán belül hasonló tulajdonságokkal rendelkező másik hajót biztosítson a Bérletnek. Ha a Bérlet nem fogadja el a csereként felajánlott hajót, úgy Bérlet választhat, hogy kívánja-e másik időpontban igénybe venni a szolgáltatást, vagy a Bérbeadó térítse vissza részére a már megfizetett bérleti díjat. Az ebből eredő egyéb bérleti igények megtérítésére a Bérbeadó nem köteles.
4. A Bérbeadó a Hajóval együtt rendelkezésre bocsátja az Alsóörs Marina Port, 3-as vagy 4-es kikötőhelyet.

5. A Bérbeadó szavatol azért, hogy a Hajó és a Bérló részére kijelölt kikötőhely az előző a Bérlet alatt rendeltetésszerű használatra alkalmas.
6. A Bérbeadó a Hajót feltöltött állapotban adja át a Bérló részére. A Bérló vállalja viszont a bérleti jogviszony alatti töltés esetleges költségeit, ha azt a kikötőhely, vagy a vételi pont tulajdonosa felszámítja.
7. A Bérbeadó a Bérló szükségtelen háborítása nélkül, rendszeresen jogosult bármilyen időpontban ellenőrizni a használatot. A Bérbeadó vállalja, hogy az ellenőrzések időpontját telefonon vagy sms-ben előzetesen jelzi a Bérló részére. Amennyiben az ellenőrzés során a Bérbeadó nem megfelelő állapotban találja a Hajót, úgy – amennyiben az a nem rendeltetésszerű használatra vezethető vissza – felszólítja a Bérlőt a rendeltetésszerű használatra. Amennyiben a felszólítás nem vezet eredményre, a Bérbeadó azonnali hatállyal felmondja a Szerződést. Ebben az esetben a Bérló a bérleti díj visszatérítésre nem jogosult.
8. A Bérbeadó a Hajóra – a bérbeadásra kiterjedően is – érvényes CASCO biztosítással rendelkezik, amelynek fenntartását és értékkövetését a bérleti jogviszony alatt folyamatosan, saját költségére vállalja. A Hajó CASCO biztosítása csak meghatározott biztosítási eseményekre terjed ki, illetve vannak biztosításból kizárt kockázatok és károk. Mindazon károk és igények tekintetében, amelyeket nem fedez a Hajóra kötött biztosítás, azt teljeskörűen a Bérló köteles megtéríteni. A biztosítási önrésznek (vagy annak jelentős részének) viselése (megelőlegezése) minden esetben a Bérlőt terheli, mely a kaució összegébe beszámítható. A biztosítási feltételek a Szerződés mellékletét képezik. Nem terjed ki a biztosítás az utasok által a Hajóra vitt értéktárgyakra, személyes felszerelési tárgyakra. CASCO kárrendezés esetén a biztosítási önrész a kaucióból levonható. A kaució által nem fedezett károkat a Bérló köteles megtéríteni. A károk számításának módjában és összegében Bérbeadó nyilatkozata az irányadó.

XII. A Bérló jogai és kötelezettségei

1. A Bérló jogosult a Hajót a Bérlet céljának megfelelően használni a Bérlet időtartama alatt.
2. A Bérló köteles a bérleti díjat és a Szerződés alapján fizetendő bármely díjat határidőre megfizetni.
3. A Bérló a Hajó birtokba vétele előtt köteles bemutatni a Bérbeadónak a kormányos hajóvezetői engedélyét. A Bérló a saját nevére szóló, illetve jogi személy bérló esetén a Szerződésben megjelölt magánszemély nevére szóló, érvényes és eredeti hajóvezetői engedély bemutatására köteles, a személyazonosító igazolvány és a lakcímkártya egyidejű felmutatása mellett. Érvényes hajóvezetői engedély nélkül a Bérló a Hajót csak szálláshelyként használhatja, azzal a kikötőhelyet tilos elhagyni.

4. A Bérlő köteles a Hajót a jelen ÁSZF rendelkezéseit betartva használni.
5. A Bérlő köteles a Szerződés bármely részben előírt nyilatkozatok határidőben történő, pontos, a tényeknek és a valóságnak megfelelő megtételére, továbbá előírás esetén azok eljuttatására a Bérbeadó részére. Az ennek elmulasztásából eredő valamennyi következmény és kár a Bérlőt terheli.
6. A Bérlő a Hajót kizárólag a Balaton hajózás számára engedélyezett vízterületén jogosult használni, figyelembe véve a Hajózási Szabályzatot, más vonatkozó jogszabályokat és az általánosan elfogadott szakmai standardokat, illetve a Hajó technikai adottságait (merülés, tökesúly mérete, elektromos hajtás stb.), az időjárásí/várható időjárásí viszonyokat, továbbá az aktuális helyzetet a vitorlázásban résztvevők száma és helyzete alapján. A Hajót a Balatonról elszállítani és/vagy máshol használni tilos.
7. A Hajóra italos rekeszeket, ládákat, valamint gurulós bőröndöket felvinni tilos.
8. A Hajó fedélzetére lépni kizárólag arra alkalmas lábbeliben lehet (magas sarkú cipő viselése nem megengedett). Fentiek betartását a Bérbeadó munkatársai ellenőrzik és az előírások megszegése esetén jogukban áll megtagadni a beszállást.
9. Hajóink kivétel nélkül nem dohányzóak, kisállat nem vihető fel!
10. A Bérlet alatt a Hajó fenntartásával és működtetésével járó költségeket a Bérlő viseli.
11. A Bérlő köteles értesíteni a Bérbeadót azokról az általa észlelt körülményekről, melyek a Hajó javítását tehetik indokolttá. A Bérlő felel az ezen tájékoztatás elmulasztásából eredő károkért.
12. A Bérlő köteles tőrni, hogy a Bérbeadó az őt terhelő munkákat elvégezze, és a Hajót fenyegető károk elhárításához szükséges intézkedéseket tegye. A Bérlő a Bérbeadót terhelő munkálatokat semmilyen körülmények között nem végezheti el.
13. Bérlői károkozás esetén a Bérlő köteles telefonon azonnal, és e-mailben 24 órán belül tájékoztatni a Bérbeadót, és köteles az ezzel kapcsolatos károkat, költségeket a Bérbeadónak megtéríteni. Jelen pont megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül.
14. A Hajót műszaki vagy egyéb hiba esetén csak és kizárólag a Bérbeadó javíthatja meg, harmadik személy azon szerelést nem végezhet. A Hajó műszaki vagy egyéb hibája esetén a Bérbeadó mindent megtesz annak érdekében, hogy a hibát 72 (hetvenkét) órán belül kijavítsa, de cserehajót nem tud biztosítani.
15. A Bérlő részéről tilos a Hajót átalakítani, felszerelésein módosítani, bármit fel vagy leszerelni, eltávolítani vagy egyéb felszerelést beszerelni, módosítani stb.

16. A Hajóval vitorlásversenyen nevezni és azon részt venni kizárólag Bérbeadó kifejezett, előzetes írásbeli hozzájárulásával, külön megállapodás szerint lehet.
17. A Bérelő a saját döntése alapján jogosult arra, hogy a Bérlet időtartamára biztosítást kössön a saját költségére, mivel a Bérbeadó, illetve a Hajó a Bérelő általi használat idejére személyi balesetbiztosítással, illetve egyéb poggyászbiztosítással nem rendelkezik, ezen biztosítások megléte nem része a bérbeadási szolgáltatásnak.
18. Amennyiben a Bérelő által adott meghatalmazással eljáró megbízottja személyében változás következik be, akkor azt haladéktalanul köteles írásban jelzi a Bérbeadó részére. A Bérelő – a szerződés szerű teljesítés és együttműködés elengedhetetlen feltételeként – haladéktalanul köteles írásban bejelenteni a Bérbeadónak a Szerződésben megnevezett adatainak a megváltozását, amennyiben az a bérleti jogviszony alatt következik be. A bejelentés elmulasztásából vagy a késedelmes teljesítéséből eredő valamennyi következmény és kár a Bérelőt terheli. A Bérelő tudomásul veszi, hogy a valóságnak nem megfelelő Bérelő-azonosító adatok megadása, vagy a megváltozott Bérelő-azonosító adatoknak határidőn kívüli bejelentése súlyos szerződésszegésnek minősül.
19. A Bérelő a Hajót és az átvett tartozékokat az átvételkori állapotnak megfelelően köteles visszaadni a Bérbeadó részére, legkésőbb a Bérlet végeként megjelölt időpontban.

XIII. Felelősség

1. A Bérbeadó nem vállal felelősséget a használat során felmerülő vagyoni és nem vagyoni károkért. **A Bérbeadó maximális kárfelelőssége bármilyen -akár a Szerződésben érintett, akár a Szerződésen kívüli- kár esetén nem haladhatja meg a Bérelő által fizetett bérleti díj összegét.** A Felek a jelen pont szerinti felelősségkorlátozó kikötést a Ptk. vonatkozó rendelkezéseire tekintettel határozzák meg. A jelen pontban foglalt felelősség kizárási- és korlátozási rendelkezések nem vonatkoznak azokra a károkozási esetekre, amely esetekben a károkozás időpontjában a magyar jog szabályai szerint a kártérítési felelősség érvényesen nem korlátozható vagy nem zárható ki.
2. Az elektronikus formában továbbított üzenetek megsemmisülése, késedelmes megérkezése, egyéb hibája miatt beálló károk tekintetében a Bérbeadó minden kártérítési felelősséget kizár.
3. A Bérbeadó felelőssége nem terjed ki a közvetett károkra, elmaradt hasznokra. A Bérbeadót nem terheli felelősség, ha szerződéses kötelezettségeit azért nem teljesíti, mert a nem teljesítés olyan esemény következménye, amely ésszerű irányításán kívül esik, ami magában foglalja különösen, de nem kizárólag a tüzesetet, árvizet, vihart, egyéb szélsőséges időjárási körülményeket, lázadást, sztrájkot, zavargásokat, háborút és terrorcselekményt, valamint korábbi bérelő által okozott olyan kárt, melyet a Bérbeadó legjobb szándéka ellenére sem tudott kijavítani.

4. A Bérbeadó felelőssége az általa nyújtott hajóbérleti szolgáltatásra vonatkozik, bármilyen egyéb, közvetve vagy közvetlenül kapcsolódó tevékenységért, eseményért vagy történésért nem tartozik helytállással.
5. A Bérbeadó nem tartozik felelősséggel a Bérlő családtagjai, vendégei, alkalmazottai, üzletfelei, ügyfelei és a Bérlő érdekkörébe tartozó egyéb személyek vagy harmadik személyek által okozott, valamint a Hajóban tárolt tárgyakban keletkezett károkért, az ezzel kapcsolatos felelősségét kifejezetten kizárja.
6. A Bérbeadó nem felel a Bérlő és utasai életében vagy vagyonában bekövetkezett sérülés, baleset, kár esetén.
7. **A Bérlő felel azért, hogy ő maga vagy a Szerződésben általa kormányosként megjelölt személy megfelelő elméleti ismeretekkel és gyakorlati tapasztalattal rendelkezik a hajóvezetés területén, és a kormányosi feladatok előírászerű ellátására és a Hajó biztonságos vezetésére nem csak formálisan, de ténylegesen is képes.**
8. A Bérlő felelőssége annak maradéktalan biztosítása, hogy a Hajó nem használható olyan személy felügyelete mellett, aki alkohol vagy egyéb bódító, tudatmódosító szer hatása alatt van.
9. A Bérlő a Hajó átadásától kezdődően teljeskörűen és korlátlanul felelős a Hajóért, az azzal átadott tartozékokért/felszerelésekért és a Hajó birtoklásához, illetve használatához kapcsolódó eseményekért. A Hajó Bérlő részére történő átadása és a visszavétele közötti időszakban bekövetkező valamennyi kárért vagy igényért a Bérlő tartozik felelősséggel – több bérlő esetén a bérlők felelőssége egyetemleges –, e körben a Bérbeadó felelőssége kizárt.
10. A Bérbeadó felhívja a figyelmet, hogy a Balatonon kizárólag saját felelősségre lehet horgonyozni, ezért amennyiben a Hajó a Bérlő hanyagsága vagy nem megfelelő magatartása miatt elsodródik, úgy az ebből eredő vagy ezzel kapcsolatos kiszállási és mentési feladatok költségei a Bérlőt terhelik.
11. A Bérlő által tévesen megadott adatokra visszavezethető késedelmes vagy hibás teljesítésért, illetve nem teljesítésért a Bérbeadót semminemű felelősség nem terheli.

XIV. A Szerződés módosítása

1. **Amennyiben a Bérlő a határozott időtartam lejártát megelőzően úgy dönt, hogy a Hajót a Bérlet vége előtt visszaadja, a megfizetett bérleti díj arányos részének pénzbeli visszatérítésére nem jogosult.** A Bérbeadó egyúttal jogosult a Hajót a Bérlő által igénybe nem vett időszak tekintetében más bérlő számára elérhetővé, foglalhatóvá tenni.

2. A Szerződés módosítása kizárólag a Felek írásba foglalt egybehangzó megállapodása útján lehetséges.

XV. A Hajó Bérbeadó részére történő visszaadása

1. A Bérlet bármely okból történő megszűnésekor a Bérelő köteles a Hajót és tartozékait a Bérbeadónak átadás-átvételi jegyzőkönyv felvétele mellett az átvételi állapotnak megfelelő állapotban visszaadni.
2. A Hajó Bérelő általi visszaadásának és a Bérbeadó általi átvételének helyszíne, amennyiben arról a Szerződés eltérően nem rendelkezik: Alsóörs Marina Kikötő, 8226 Alsóörs Vasút utca 7., 3-as vagy 4-es kikötőhely.
3. Amennyiben Bérelő – bármely okból – nem tudja a Szerződésben meghatározott kikötőben és/vagy a bérleti időszak végén a Hajót és az átvett tartozékokat Bérbeadó részére visszaadni, akkor az emiatt felmerült többletköltségek (különösen: túlhasználati pótdíj, külső kormányos díja, kiállási díj, idegen kikötő vendéghely díja stb.) megfizetésére köteles.

XVI. A késedelem és a szerződésszegés jogkövetkezményei

1. **Amennyiben a Bérelő a Szerződésben pontosan meghatározott kezdő időponthoz képest napi bérlés esetén 4 (négy) órán, hétvégi, egész hetes vagy hosszabb bérlés esetén 24 (huszonnégy) órán belül – nem veszi át a Hajót, úgy a Bérbeadó jogosult elállni a Szerződéstől, amelyet szóban, vagy e-mailen közölhet Bérelővel, azzal, hogy a szóban közölt elállást e-mailben is meg kell erősíteni. Az elállás a Szerződést felbontja, az a létrejöttének időpontjára visszamenőleges hatállyal megszűnik. A Bérbeadó jelen pontban rögzített elállása esetén a Bérbeadó a bérleti díjjal megegyező mértékű bánatpénzre jogosult, így a Bérbeadónak visszatérítési kötelezettsége nincs.**
2. **A Bérlet lemondása esetén a Bérbeadó bánatpénzre jogosult, melynek összege a bérleti díj 50 %-nak megfelelő összeg, azzal, hogy a Bérlet kezdő időpontját megelőző 5 (öt) naptári napon belüli lemondás esetén a bánatpénz összege a bérleti díj 100 %-nak megfelelő összeg, mely a Bérelő által megfizetett bérleti díjba beszámítható.**
3. **A Bérbeadó fenntartja magának a jogot, hogy a Bérlettől legkésőbb a Bérlet kezdő időpontját megelőző 15. (tizenötödik) napig a Bérelő részére írásban megküldött nyilatkozattal – elálljon a Bérelő által előzetesen megfizetett bérleti díj egyidejű visszautalása mellett.**

4. **Ha a Bérló nem tesz eleget határidőben a Hajó kiürítésére és visszaadására vonatkozó kötelezettségének, a Bérló köteles túlhasználati pótdíjat fizetni a Bérbeadó részére napi bérlet esetén a késleltetett kiürítés és visszaadás óráira, hosszabb időtartamú bérlet esetén a késleltetett kiürítés és visszaadás napjaira, amelynek mértékét az Ajánlat tartalmazza. A Bérló köteles megtéríteni a Bérbeadó részére minden, a jelen pont szerinti tevékenység következtében bekövetkezett költséget.**
5. **Amennyiben a Bérló a második részlet bérleti díj fizetésével 5 napot meghaladó késedelembe esik, úgy Bérbeadó jogosult a Szerződéstől egyoldalú írásbeli nyilatkozatával elállni, és a bérleti díj 50%-ának megfelelő bánatpénzt érvényesíteni a Bérlóval szemben, mely a Bérló által megfizetett Díjelőlegbe beszámítható.**
7. **A Bérbeadó jogosult a Szerződéstől a jelen ÁSZF-ben másutt szabályozott eseteken túl akkor is elállni, vagy a Szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha a Bérlónek a Szerződésben rögzített nyilatkozatai, illetve adat és iratszolgáltatásai hiányosak vagy valótlanok a tényleges helyzethez képest. A Bérbeadó jelen pontban rögzített elállása/azonnali hatályú felmondása esetén a Bérbeadó bánatpénzre jogosult, melynek összege a bérleti díj 50 %-nak megfelelő összeg, azzal, hogy a Bérlet kezdő időpontját megelőző 5 (öt) naptári napon belüli elállás/azonnali hatályú felmondás esetén a bánatpénz összege a bérleti díj 100 %-nak megfelelő összeg, mely a Bérló által megfizetett bérleti díjba beszámítható.**

XVII. A bérleti jogviszony megszűnése

1. A Szerződés megszűnik:
 - (i) a Szerződés azonnali hatályú felmondásával;
 - (ii) a Hajó megsemmisülése esetén;
 - (iii) a Szerződésben rögzített határozott időtartam lejártával.
 - (iv) A Vállalkozás Bérló jogutód nélküli megszűnésével, a Fogyasztó Bérló halálával vagy cselekvőképességének az elvesztésével;
 - (v) a Szerződésben meghatározott egyéb esetekben.
2. A Bérbeadó jogosult a Szerződésben meghatározott határozott időtartam lejártát megelőzően a bérleti jogviszonyt azonnali hatállyal írásban megszüntetni, ha:
 - (i) a Bérló elmulasztja a bérleti díj és a Szerződés alapján fizetendő egyéb díj megfizetésére vonatkozó kötelezettségét;
 - (ii) a Bérló a Hajót rendeltetésellenesen használja, vagy a Hajóban kárt okoz,
 - (iii) a Bérló a jelen ÁSZF-ben meghatározott súlyos szerződésszegést követ el.
3. A szerződéskötést követően, de a Bérlet megkezdése előtt a Bérló jogosult a Bérlettől elállni azzal, hogy köteles a Bérbeadó által felszámított bánatpénz megfizetésére a XVI. fejezetben foglaltak szerint.

4. A szerződéskötést követően, de a Bérlet megkezdése előtt a Bérbeadó jogosult a Szerződéstől elállni, illetve a jelen ÁSZF-ben foglalt feltételek teljesülése esetén a teljesítést megtagadni, míg a Bérlet megkezdését követően jogosult a jelen ÁSZF-ben rögzített feltételek teljesülése esetén a Szerződést felmondani.
5. A Felek a Szerződés bármely okból történő megszűnése esetén kötelesek egymással elszámolni.

XVIII. Szavatosság

1. A Bérbeadó a Ptk. általános szabályai szerint tartozik jog- és kellékszavatossággal.
2. Olyan kár esetén, amelyért harmadik személy felelős, a Bérő közvetlenül a károkozóval szemben érvényesítheti követelését.
3. Károkozás esetén a Bérőt terheli annak a bizonyítása, hogy a felmerült kárt olyan elháríthatatlan ok idézte elő, amely kívül esik a Bérő tevékenységén.
4. A Bérbeadó szavatol azért, hogy a Hajó a Bérlet alatt szerződészerű használatra alkalmas, és megfelel a Szerződés előírásainak. Erre a szavatosságra a hibás teljesítés miatti szavatosság szabályait azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy a Bérőt az elállás helyett a felmondás joga illeti meg, kicserélést pedig nem követelhet.
5. A Bérbeadó szavatol azért, hogy harmadik személynek nincs a Hajóra vonatkozóan olyan joga, amely a Bérőt a használatban korlátozza vagy megakadályozza. Erre a kötelezettségre a jogszavatosság szabályait azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy a Bérő elállás helyett a Szerződést felmondhatja.

XIX. Panaszkezelés

1. Amennyiben a fogyasztónak minősülő Bérőnek bármilyen panasz merülne fel a Bérlettel összefüggésben, úgy jogosult panasszal élni a Bérbeadónál.
2. A fogyasztónak minősülő Bérő panaszát postai vagy elektronikus úton írásban vagy szóban a Bérbeadó székhelyén vagy telefonon juttathatja el a Bérbeadó részére.
3. A Bérbeadó a szóbeli panaszt azonnal megvizsgálja és szükség szerint orvosolja. Ha a Bérő a panasz kezelésével nem ért egyet, vagy a panasz azonnali kivizsgálása nem lehetséges, a Bérbeadó a panaszról és azzal kapcsolatos álláspontjáról jegyzőkönyvet vesz fel, melynek egy másolati példányát a Bérő részére személyesen átadja, telefonon vagy egyéb elektronikus hírközlési szolgáltatás felhasználásával közölt szóbeli panasz esetén legkésőbb 30 (harminc) napon belül az érdemi válasszal együtt megküldi.
4. Az írásbeli panaszt a Bérbeadó a beérkezést követően 30 (harminc) napon belül kivizsgálja és tájékoztatja a panaszost a vizsgálat eredményéről, a panaszt írásban

érdemben megválaszolja annak esetleges elutasítása esetén álláspontját megindokolja és tájékoztatja a panaszost, hogy milyen jogorvoslati lehetőségek állnak a rendelkezésére.

5. A panaszos Fogyasztó panaszának elutasítása esetén jogosult saját lakó- illetve tartózkodási helye, vagy a Bérbeadó székhelye szerint illetékes békéltető testülethez fordulni. A Bérbeadót a békéltető testületi eljárásban együttműködési kötelezettség terheli.
6. A panaszos lakóhelye, vagy tartózkodási helye szerinti békéltető testület székhelye, telefonos, internetes elérhetősége, valamint levelezési-, és e-mail címe az alábbi linken az adott, illetékes békéltető testület honlapjára kattintva található meg: <https://mkik.hu/a-bekelteto-testuletek-teruleti-honlapjai>
Az Európai Unió által biztosított online vitarendezési platform valamennyi, az Európai Unióban tartózkodási hellyel rendelkező fogyasztó és az ott letelepedett kereskedő közötti online adásvételi vagy szolgáltatási szerződésekből eredő kötelezettségekkel kapcsolatban felmerülő jogvita bírósági eljáráson kívül rendezése érdekében nyújt alternatív vitarendezési fórumot. Az Európai Online Vitarendezési Platform az alábbi linkre kattintva érhető el: <https://ec.europa.eu/consumers/odr/main/index.cfm?event=main.home2.show&lng=HU>. Az online vitarendezés részletes leírása a <https://ec.europa.eu/consumers/odr/main/?event=main.home.howitworks>, míg az online vitarendezés elindítása a <https://ec.europa.eu/consumers/odr/main/?event=main.complaints.screeningphase> oldalon kezdeményezhető.
7. Emellett a panaszos fogyasztói panaszával kapcsolatosan a területileg illetékes járási hivatalhoz is fordulhat. A fogyasztóvédelmi hatósági ügyekben elsőfokon a járási hivatal jár el. A járási hivatalok illetékessége a <https://jarasinfo.gov.hu/> oldalon érhető el.

XX. Adatkezelés

1. A Bérbeadó szavatosságot vállal arra, hogy a Bérlettel összefüggésben tudomására jutó személyes adatokat az irányadó adatvédelmi jogszabályi előírásokkal összhangban kezeli.
2. A Bérbeadó szavatol továbbá azért, hogy a jelen ÁSZF alapján létrejövő Szerződés teljesítése során végzett adatkezelési tevékenysége minden megfelel az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 RENDELETE (2016. ÁPRILIS 27.) a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló rendeletének (általános adatvédelmi rendelet), (a továbbiakban: **GDPR**), valamint az információs önrendelkezési jogról és az információ szabadságról

szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: **Info tv.**) rendelkezéseinek. A Bérbeadó így különösen, de nem kizárólagosan megfelelő joggal rendelkezik a személyes adatok kezeléséhez, az adatkezelési tevékenységet jogszerű cél elérése érdekében végzi, és ezen cél eléréséhez feltétlenül szükséges ideig és adatkör vonatkozásában.

3. A Bérbeadó adatkezelésére vonatkozó rendelkezéseket külön Adatkezelési tájékoztató rögzíti.

XXI. Kapcsolattartás

1. A Felek egymással a kapcsolatot általánosságban elektronikus levél útján tartják (a továbbiakban: **Elsődleges Kommunikáció**).
2. Az elektronikus úton történő kommunikációt a Felek kölcsönösen írásosnak fogadják el. A Felek a kapcsolattartásra kijelölt postafiókok olvasásáról gondoskodni kötelesek. Az így elküldött értesítéseket a Felek kölcsönösen kézhez vettnek tekintik.
3. A kapcsolattartásra kijelölt e-mail címek a Szerződésben megjelölt e-mail címek. Amennyiben a Bérbeadó e-mail címe időközben módosul, úgy köteles erről a Bérbeadót haladéktalanul tájékoztatni.

XXII. Teljességi záradék

1. A jelen ÁSZF a Felek között létrejövő Szerződéssel együtt a Felek közötti szerződéses megállapodás valamennyi feltételét tartalmazza, az írásba nem foglalt korábbi megállapodások hatályukat veszítik.
2. Amennyiben a jelen ÁSZF vagy a Szerződés egyes rendelkezései vagy rendelkezéseinek egyes részei hatálytalanok vagy végrehajthatatlanok lennének, vagy hatálytalaná vagy végrehajthatatlanná válnának, az ÁSZF és a Szerződés egyéb részei hatályosak maradnak. Ilyen esetben (kiegészítő) értelmezés útján azok a vonatkozó szabályozások érvényesek, amelyek a lehető leginkább megfelelnek a hatálytalan vagy végrehajthatatlan szabályozás gazdasági céljának.

XXIII. Vegyes rendelkezések

1. A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen ÁSZF alapján létrejövő Szerződésből fakadó kötelezettségeik teljesítése során az irányadó jogszabályi rendelkezéseket betartva, a jóhiszeműség és tisztesség követelményének megfelelően járnak el, és egymással kölcsönösen együttműködnek, egymást érintő minden lényeges körülményről indokolatlan késedelem nélkül tájékoztatják.

2. Amennyiben a Bérbeadó valamely, a jelen ÁSZF-ben rögzített jogát nem gyakorolja, úgy a joggyakorlás elmaradása nem minősül a Bérbeadó részéről az adott jogról történő lemondásnak.
3. A Bérelő az Ajánlat elfogadásával kijelenti és szavatolja, hogy a jelen ÁSZF-et és a szerződéses mellékleteket megismerte és azt magára nézve kötelezőként kifejezetten elfogadja. A Bérelő a jelen ÁSZF elfogadásával megerősíti, hogy az ÁSZF-ről kifejezett tájékoztatásban részesült, és azt kifejezetten elfogadja.
4. Amennyiben az ÁSZF és az Ajánlat/Szerződés valamely feltétele egymástól eltér, úgy az Ajánlatban/Szerződésben szereplő feltétel válik a Szerződés részévé.

XXIV. Hatályba lépés

A jelen ÁSZF hatályba lépésének időpontja 2023. május 15. napja. Az ÁSZF rendelkezéseit a hatályba lépését követően kötött Szerződésekre kell alkalmazni.

Alsóörs, 2023. május ...

Kun Róbert egyéni vállalkozó

Melléklet:

1. sz. melléklet: Ajánlat
2. sz. melléklet: Hajó átadás-átvételi jegyzőkönyv
3. sz. melléklet: Utaslista
4. sz. melléklet: Biztosítási kötvény

AJÁNLAT

I. Szerződő Felek

1. Bérbeadó:

Név: **Kun Róbert egyéni vállalkozó**

Székhely: 1039 Budapest, Czuczor utca 11/b.

Nyilvántartási szám: 58159299

Adószám: 41920950-1-41

Számlavezető bank: OTP Bank

Bankszámlaszám: 11703006-25995044

Elektronikus elérhetőség: robert@survive-all.hu

KTelefonszám: +36 30 939 2363

2. Bérlő

Név/Cégnév: ...

Lakóhely/Székhely: ...

Születési hely, idő:

Személyazonosító igazolvány száma/ Cégjegyzékszám: ...

Lakcímkártya száma Adószám: ...

Képviselő neve:

Számlavezető bank: ...

Bankszámlaszám: ...

Elektronikus elérhetőség: ...

Telefonszám: ...

II. A bérelt Hajó azonosításához szükséges adatok:

III. A bérlet kezdő időpontja (év, hónap, nap, óra, perc):

IV. A bérlet vége (év, hónap, nap, óra, perc):

V. A bérleti díj összege, pénzneme, megfizetésének az ütemezése és esedékessége:

Az árak nem tartalmazzák az ÁFÁ-t. Az ÁFA mértéke és összege:

VI. Egyéb fizetendő díjak és költségek:

VII. Kaució mértéke, megfizetésének módja és esedékessége:

VIII. A túlhasználati pótdíj mértéke:

**Egynapos vagy annál rövidebb bérlet esetén ...Ft/óra,
1 napnál hosszabb bérlet esetén: ...Ft/nap.**

IX. A Hajón utazható személyek száma:

X. Az Ajánlat kötöttségi ideje:

A jelen Ajánlatban használt kifejezések a jelen Ajánlattal egyidejűleg megküldött Általános Szerződési Feltételekben (ÁSZF) meghatározott kifejezésekkel megegyezően értelmezendők, amennyiben nincs erre vonatkozó eltérő rendelkezés.

XI. Szerződés létrejötte

A Felek között a Szerződés az Ajánlat elfogadásával és a Díjelőleg Bérbeadó bankszámláján történő jóváírásával, ráutaló magatartással, a Díjelőleg jóváírása napján jön létre az Ajánlattal egyidejűleg megküldött ÁSZF-ben foglalt feltételek szerint. A Bérelő a díjbekérőben szereplő összeg elutalásával elfogadja a Bérbeadó ÁSZF-ben foglalt rendelkezéseit.

Alsóörs, 2023.

Kun Róbert
egyéni vállalkozó

Bérelő
Az ajánlatot elfogadom

Hajó Átadás – Átvételi Jegyzőkönyv
Check list

Hajó neve:

A Jegyzőkönyv aláírásának helye és időpontja: óra ...perc

Jelen vannak:

.....
.....
.....

Berendezés esetleges sérüléseinek feltüntetése	Átadás	Átvétel
Hajótest külső, vízvonál felett	_____	_____
Fedélzet	_____	_____
Cockpit	_____	_____
Grosz vitorla	_____	_____
Fock vitorla	_____	_____
Kormánymű, lapát	_____	_____
Hajtáslánc (Akku, vezérlés, motor)	_____	_____
Schwert	_____	_____
Horgony	_____	_____
Kötelező felszerelések	_____	_____
- 10db mentőmellény, 6db kikötő kötél, csáklya, fekete gömb, 6db puffer, elsősegély doboz, mentőgyűrű, porral oltó, evező, kézi lámpa, kézi kürt, fekete kúp		
Bútorzat	_____	_____
Ágynemű	_____	_____
Étkészlet	_____	_____
Hűtőszekrény	_____	_____

Klíma berendezés

Belső világítások

Megjegyzés, egyéb:

.....
.....

Elszámolás:.....

.....
.....

A Hajó vezetésére jogosult személyek

Név: ...

Telefonszám: ...

E-mail cím: ...

Hajóvezetői engedély száma:

Hajóvezetői engedély érvényessége:

Hajóvezetői engedély orvosi érvényessége:

A Bérló nyilatkozik, hogy a Hajó a birtokba adáskor üzemképes (rendeltetésszerű használatra alkalmas) állapotban van, amiről személyesen is meggyőződött.

A Bérló a jelen jegyzőkönyv aláírásával elismeri, hogy az Ajánlat, annak mellékletei valamint az ÁSZF tartalmát megismerte, ezek rendelkezéseit magára nézve kötelezőnek tekinti, és kifejezetten elfogadja. A Bérló elismeri továbbá, hogy a jelen pontban hivatkozott dokumentumok a részére e-mailen megküldésre kerültek.

A Hajót a fent leírt állapotban átvettem:

Bérló

A hajót a fent leírt állapotban visszavettem:

Bérbeadó

Alsóörs, 2023.